

Bestyrelsesmøde 15.01.2025

Til stede: Benedicte, Gitte og Simon

Referent: Simon

- I efteråret 2024 fik vi dispensation af fredningsnævnet for Vestsjælland, til ny linjeføring af første del af trappen til stranden. Det har været en lang proces, så det er dejligt at vi er kommet i mål.
Houg tømrer og snedker besigtigede projektet i januar 2025 sammen med Simon og vi afventer nu deres tilbud. Med udgangspunkt i tilbuddet, vil vi lade generalforsamlingen beslutte, om projektet skal gennemføres.
Fredningsnævnets afgørelse, samt korrespondancen i sagen er vedhæftet som PDF.
- Update på ”konflikten” med kolonien
Vi har besluttet at invitere koloniens tilsynsførende, Johnny til et møde med bestyrelsen.
Via Svend Prytz ved vi, at Johnny er blevet informeret af kommunen om, at stien ikke kan nedlægges. Desuden har Johnny tilkendegivet, at han vil sætte skilte op, som viser at det er OK at færdes på stien, men ikke andre steder på koloniens matrikel.
Vi håber og tror derfor, at vi kan få en konstruktiv dialog med Johnny.
Benedicte laver et udkast til en mail til Johnny.
- Facebook-gruppen
Vi vil gerne minde alle grundejere om, at oplysninger som er relevante for bestyrelsen og som man ønsker bestyrelsen skal reagere på, skal sendes til et af bestyrelsesmedlemmerne og ikke kun deles via facebook-gruppen. Facebook-gruppen er ikke en officiel kommunikationskanal til bestyrelsen.
- Vedtagne vedtægtsændringer fra GF 2024
De vedtægtsændringer som blev vedtaget på generalforsamlingen 2024 er nu renskrevet og underskrevet af bestyrelsen og vil blive lagt op på hjemmesiden.
- Lokale til GF 2025
Benedicte har spurgt golfklubben om det er muligt at leje et lokale til vores generalforsamling. Det er desværre ikke muligt. Benedicte prøver at kontakte Dyrehøj vingård. Gitte kontakter forsamlingshuset.
- Vejskiltet med lokal hastighedsbegrænsning (30Km/t)
Benedicte har skrevet til Alexander Svejstrup fra Kalundborg kommune angående opmåling af placeringen samt bestilling af skiltet. Vi afventer svar, Benedicte sender en rykker-mail.
- Udkast til vedtægtsændringer for afholdelse af fremtidige GF
Vi har i bestyrelsen drøftet, at det vil være hensigtsmæssigt at flytte fremtidige GF, da mange grundejere er på ferie i august. Vi vurderer at 2 gode alternativer er hhv. første lørdag i september (sammen med arbejdsdagen) eller første søndag i september.

Simon har udarbejdet 2 udkast til vedtægtsændringer for §11 (generalforsamling), som vi vil bringe til afstemning på GF 2025.

OBS: det er vigtigt at huske, at GF 2025 afholdtes som vanligt!

- Termen ”formand”

Vi har drøftet, at termen ”formand”, som benyttes i foreningens vedtægter bør ændres til ”forperson”, da denne term er mere hyppigt brugt nu til dags.

- Fuldmagter til fremtidige GF

Vi har drøftet, at fuldmagter til fremtidige generalforsamlinger bør blive gennemset. Vi vil finde ud af hvordan vi nemmest kan gøre det i forbindelse med fremtidige GF.

/Simon