

✓ GENERALFORSAMLING 1985

Der blev d. 3. august afholdt ordinær generalforsamling hos Linda og Bo Christensen.

Dagsorden:

1. Valg af dirigent og sekretær
2. Formandens beretning.
3. Kassererens regnskab.
4. Opgaver for det kommende år. Container. Trappe til stranden.
5. Budget 1985-86. Kontingent.
6. Indkomne forslag. Ingen.
7. Valg af bestyrelse.
1 supleant, samt valg af revisor.
8. Værter ved næste års generalforsamling.
9. Eventuelt.

1. Som dirigent valgtes Birgit Bjerregrav.
Som sekretær valgtes Torben Petersen.

2. Formandens Beretning:

De nye grundejere Anne Nielsen og Torben Petersen blev budt velkommen.

Containerordningen fungerer stadig godt, der blev som aftalt opsat container på Dæmningen i september, og på Blikvej i maj.

Vedr. aktivitetsudvalg. Der blev på generalforsamlingen i 84 aftalt en frivillig pligtarbejdsordning på containerdagen, lørdag mellem 10-12. Der mødte et medlem op - det var for lidt. Bestyrelsen henstillede til medlemmerne frivilligt at møde talstærkt op denne ene dag.

Bestyrelsen fik sammen med et medlem ordnet vejene og stiadgangen til stranden.

Bestyrelsen har den 6 juli været rundt på området og set på beplantningerne langs vejene, og den bad venligst, men bestemt medlemmerne huske deres pligt til at beskære bevoksningerne mod vej, så færdselen kan foregå uhindret. Det var særligt galt på de smalle veje. Parcellerne matr. nr. 2s, 2y, 2an og 2al må foretage beskæring snarest.

Endvidere blev det henstillet til medlemmerne på Sydvej IKKE at henkaste deres grenaffald langs søbredden.

Vores medlem hr. Axel Petersson har til stor glæde for medlemmerne kreeret den nye udsigtsbænk på en fremragende måde, og formanden foreslog at navngive bænken AXELSMINDE.

Vedr. sagen sti/adgangsvejen ved matr. nr. 2ac, har der været nogle misforståelser vedr. nogle aftaler der blev truffet i august 84 med Prytz. Da begge parter dengang var enige, mandede aftalen ud i, at afvente et nyt matrikelkort fra landinspektør Hedegaard, når udstykningssagen gik i orden, så vejen kunne mærkes nøjagtigt op. Samt ikke at benytte advokat, da de var enige.

Matrikelkortet var ikke fremkommet, og enigheden eksisterede ikke mere.

Da bestyrelsen imødeså uenighed om valg af fælles advokat, foreslog den hver sin advokat.

Vedr. lossepladssagen er der ingen opfyldning fundet sted i det sidste år, og kommunen arbejder med henblik på en afslutning af sagen.

Der har været en episode med nogle børn fra kolonien, der med "lånt" værktøj har ødelagt en del træer hos et af vores medlemmer. Kolonien har vedkendt deres ansvar, og erstatter træerne. Lederenes ansvar for børnenes opførsel vil blive indskærpet.

Formanden omtalte at der var et begyndende problem vedr. en dræningsledning.

Kommentarer til formandens beretning:

Kjølby har fået sin brønd tømt uden at meddele at brønden blev brugt som drikkevandsbrønd, det har medført at vandet idag er meget sundhedsfarligt. Det er farligt at berøre samt at drikke. Kogning af vandet vil ikke afhjælpe problemet, da bakterierne ikke kan dræbes på denne måde.

Med hensyn til reparation af brønde og dræningsrør kom der flere udtalelser, man blev enige om at det var et spørgsmål der ikke havde noget med grundejerforeningen at gøre, og at de implicerede parter selv må tage sig af dem.

Med hensyn til adgangsvejen til stranden blev man enige om at Knud Prytz skulle sørge for at Hanne Prytz kontakter formanden. Hanne Prytz og formanden skal så prøve at blive enige om følgende forslag:

Fra Sydvej skal der være en 3,77 m bred vej ned til udsigtsbænken, samt en sti fra udsigtsbænken til "pynten", denne skal ligge så langt mod syd som muligt, og skal rykkes længere op hvis skrænten begynder at skride i havet.

Desuden er det stadig muligt senere at genoptage vejen samme sted da vejen er tinglyst.

Hvis der opnås enighed skal der udfærdiges et "dokument" som underskrives af begge parter. Hvis der ikke opnås enighed skal formanden rette henvendelse til en advokat.

Formandens beretning blev derefter godkendt.

3. Kasserens regnskab blev godkendt.

4. Container vil i år blive opstillet samme sted som sidste år, på Dæmningen, fra d. 7. sept. til d. 15. sept. begge dage incl..

Aktivitets-dag: Lørdag d. 14. sept. opfordres alle at stille deres arbejdskraft til rådighed mellem kl. 10-12. Samling ved containeren kl. 10 for nærmere besked, medbring beskærværktøj og arbejdshandsker.

Som sagt var der meget lille opbakning sidste år, så alle bedes komme .

Formanden meddelte at trappen til vandet skal flyttes, da skrænten for enden af trappen skrider i vandet. Det blev vedtaget at bestyrelsen skal udarbejde et forslag til flytning af trappen længere mod øst, som kan blive diskuteret/vedtaget ved næste generalforsamling.

Skiltene på Dæmningen og Sydvej vil blive istandsat af Vagn Bindslev og beslag fremstillet af Karl Larsen. Skiltene vil så blive opsat på aktivitetsdagen d. 14. sept..

5. Kontingentet 1985/86. Ved afstemning blev flg. vedtaget:

Kr. 250,- pr. bebygget grund

Kr. 125,- pr. ubebygget grund

Stigningen skyldes forventet udgift til flytning af trappen til stranden.

6. Ingen indkomne forslag.

7. Valgt til bestyrelsen:

Johs. Guld - Suppleant
Vagn Bindslev - Revisor

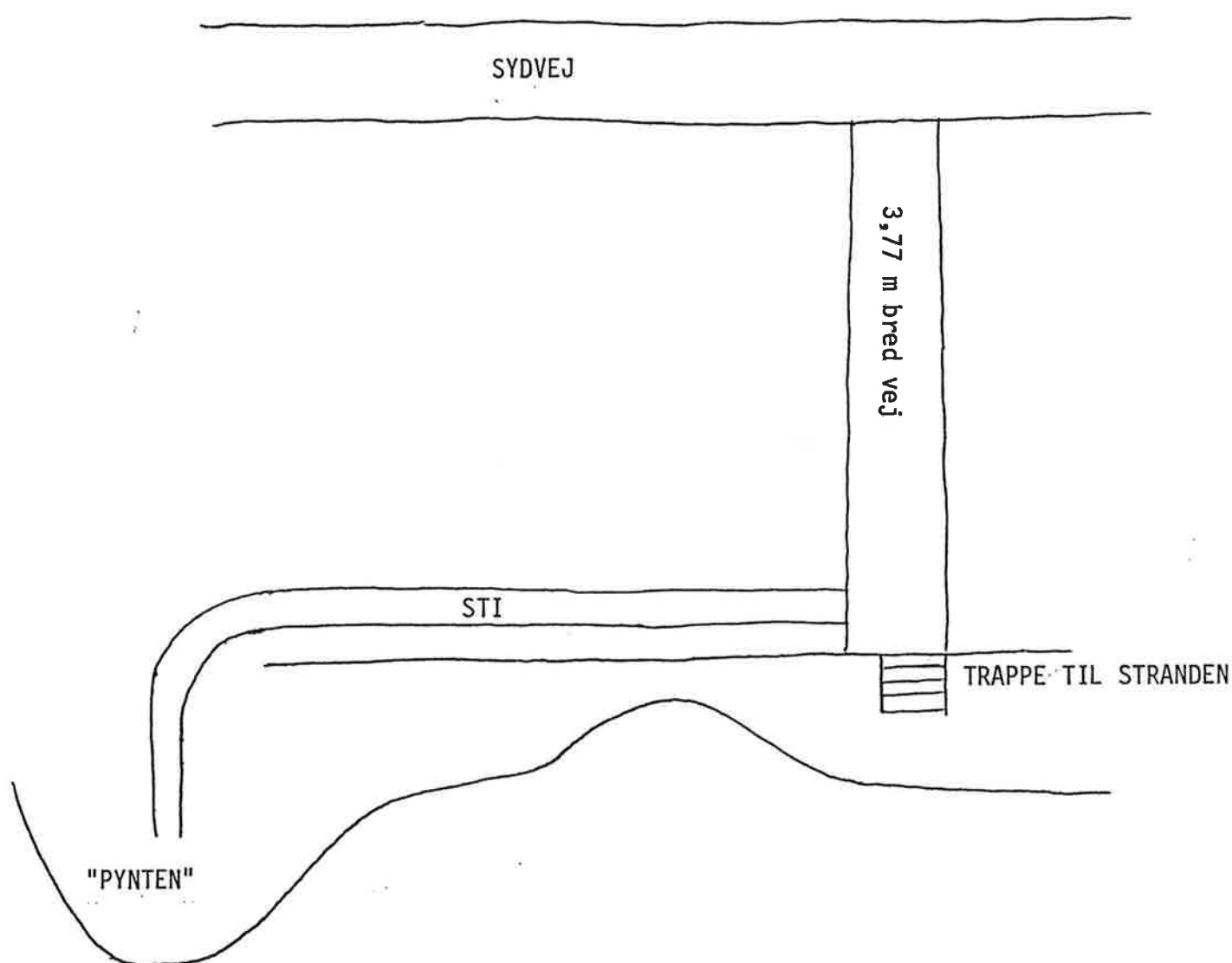
8. Værtspår til næste års generalforsamling er Hr. og Fru Guld.

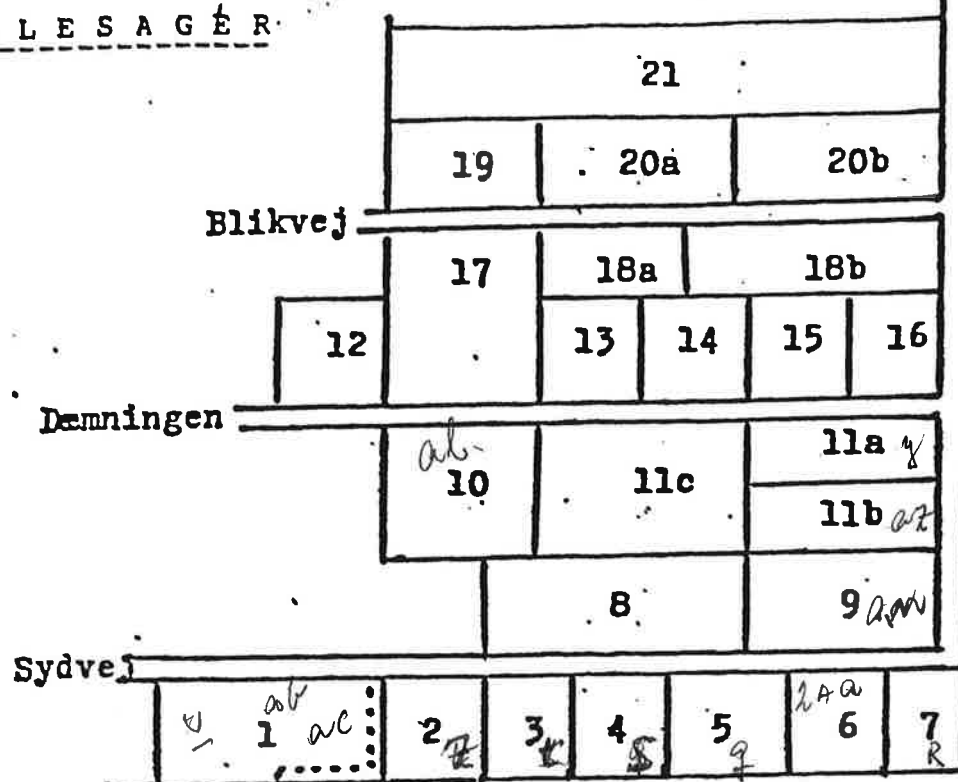
9. Der blev udtrykt utilfredshed med at så få grundejere møder på til generalforsamlingen, og alle medlemmer opfordres derfor til at møde op til generalforsamlingen næste år.

Formanden sluttede med at takke Bo og Linda for husly.

Torben Petersen

FORSLAG TIL STI/VEJ TIL STRANDEN





1. Dan Prytz Ordrupvej 153² 2920 Charl o3 509305 o1 643783
2. Ejv. Skjærlund Dr. Margrethes Vej 18 4100 Ringsted o3 610111
3. Elling Bredgade 24 1260 København K o1 135054
4. Overgaard Larsen Munkesparken 109 4400 Kalundborg o3 512230
5. Johannes Guld Kuhlaugsgade 35 2100 København Ø. o3 509010 o1 296520
6. Inge Otto Højen 3 4400 Kalundborg o3 515702
7. Ragnhild kielgast Kordilgade 53³ 4400 Kalundborg o3 514883
8. Jytte Olsen Vedelsgade 1 4400 Kalundborg o3 509598
9. Morten Krogh Teglbrænderitofte 3 3500 Værløse o2 985444
10. Ejvind Kjølbj Sejrgårdsskolen 4340 Tølløse o3 485147
- 11a Hanne Pedersen Røsnæsvej 227 4400 Kalundborg o3 509123
- 11b Jørgen Johansen Teglbrænderitofte 5 3500 Værløse o3 509545 o2 984187
- 11c Gunhild Pedersen Røsnæsvej 227 4400 Kalundborg o3 509123
12. Torben Petersen, Biens alle 4.1, 2300 København S. o3 509562 o1 971605
13. Birgit Bjerregrav Ved Lindelund 97 2650 Hvidovre o1 755160
14. Karl Larsen rolemarken 84 2600 Glostrup o3 509040 o2 968068
15. Bent Bruhn Ved Lindelund 97 2650 Hvidovre o1 755160
16. Preben Villadsen Krogagervej 41 2600 Glostrup o2 967878
17. Christoffer Johansen Bregnerødvej 168 3460 Birkerød o2 813120
18. Christian Lerche Blikvej 1 4400 Kalundborg o3 509099 o3 510500
19. Johannes Pedersen, Røsnæsvej 227, 4400 Kalundborg o3 509123
- 20a Axel Pettersson Skottegården 14 2770 Kastrup o1 511908
- 20b Vagn Bindslev Raksbjergvej 2 4470 Svebølle o3 493816
- 21 Bo Christensen Vigerslevvej 61 A 2500 Valby o3 509564 o1 172555