



Birgit Bjerregrav
Ved Lindelund 97
2650 Hvidovre

Frederiksberg, den 27. august 1996

Som svar på grundejerforeningens skrivelse af 10/6-96 - hvis tone jeg iøvrigt ikke bryder mig meget om - skal jeg oplyse at Københavns Lærerforenings Koloniers kontor ikke har og heller fremover vil give nogle lejere af Kajestenshuset "grønt Lys for benyttelse af Charlesvej".

Med venlig hilsen

Lars Fabricius
forretningsfører



Københavns Lærerforening

Frydendalsvej 24

1809 Frederiksberg C

10.06.1996

Vedr. Kolonien Kajestenshuset -

brug af privatvej - Charlesvej.

Gentagne gange har vi bedt jeres opsynsmand fortælle jeres lejere om ikke at benytte ovennævnte vej.

I denne week-end har der været masser af biler m/u campingvogne.

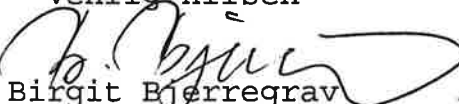
I bedes benytte J e r e s egen vej til kolonien, idet vi ikke ønsker al denne ekstra trafik på vor dyrt istandsatte vej.

Efter telefonsamtale til Kajestenshuset i lørdags, har vi erfaret, at det er fra jer, der bliver givet grønt lys for benyttelse af Charlesvej.

Til jeres oplysning vil vi gerne meddele, at I i k k e har vej-ret, så venligst brug Kajestensvejen - Tak.

Samtidig vil vi benytte lejligheden til at oplyse, at vi også flere gange har bedt jeres opsynsmand (Dennis) beskære beplantning ud til Charlesvej. Dette er stadig ikke opfyldt, hvorfor vi beder jer tage vare på ovenstående, da vi ellers foranlediges til at gå til hegnstilsynet med deraf følgende udgifter.

Venlig hilsen


Birgit Bjerregrav
grundejerforeningen
Charlesager

Privatadresse: Ved Lindelund 97, 2650 Hvidovre

9/8 - 1989.

Københavns Lærerforenings Kolonier
Bjerregårdsvej 8
2500 Valby.

Vedr. feriekolonien "Kajestenshuset" Kongstrup, Røsnæs.

Forretningsfører Mogens Johansson

Jeg er ked af, at det som regel har været ubehagelige sager der har været på "tapetet" når jeg har henvendt mig til Dig. Desværre også denne gang.

Jeg er - som formand - blevet bedt om at meddele Dig, at der er børn fra kolonien der leger på sandskrænterne ned til vandet.

Det kan være farligt for børnene, hvis der kommer et skred der er stort nok, kan de blive begravet under sandet.

En af vores grundejere der bor helt ude til skrænten, prøver at "binde" sandskrænten udenfor hans parcel ved bl. a. at så en speciel græssort på skrænten.

Han er naturligvis bange når han ser børnene lege der, men han ærgre sig også over det spilde arbejde.

Var det muligt at Du kunne gøre noget ved det ?.

Tak fordi vi kunne låne en lille bid af jeres område til containeren.

Med venlig hilsen



Grundejerforeningen Charlesager
v/Christoffer Holm Johansen
Bregnerødvej 168
3460 Birkerød.

Grundejerforeningen Charlesager
v/C. Holm Johansen
Bregnerødvej 168
3460 Birkerød.

Vedr.: Kolonien "Kajestenshuset".

Jeg har modtaget Deres brev af 8.ds. og vil straks dybt beklage, hvad der er sket, men jeg føler mig overbevist om, at vi finder frem til en tilfredsstillende løsning.

Naturligvis vil jeg igen indskærpe lederne deres ansvar, som jeg dog føler de som oftest lever op til, men i det pågældende tilfælde, var situationen den, at børnene forlod kolonien uden tilladelse.

Jeg vil dog ikke undlade følgende bemærkning. De skriver kategorisk i Deres brev, at "KLK indestår økonomisk for de forvoldte skader". Dette er imidlertid ikke korrekt. I modsætning til, hvad folk almindeligvis tror, er børn personligt ansvarlige for de skader, de forvolder.

Men for det gode naboskabs skyld betaler vi naturligvis erstatningen og søger senere regres hos forældrene.

Med venlig hilsen

Mogens Johansson
Mogens Johansson
Forretningsfører

Mogens Johansson 3. juli 1985

Birkerød d. 8. juli 1985.

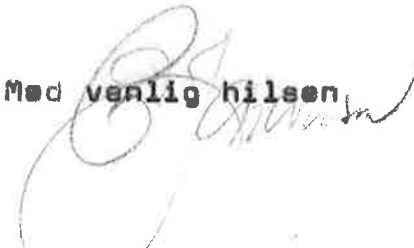
Københavns Lærerforenings Kolonier
Bjerregårdsvej 8
2500 Valby.

Vedr. feriekolonien Kajestenshuset. Skade på træer Sydvej 11.

I henhold til samtale d.d. med Deres hr. John Christensen bekræftes det, at K.L.K. retter direkte henvendelse til skadelidte Ejvind Skjærlund Dr. Margrethevej 18, 4100 Ringsted telf. 03 610111.

K.L.K. indestår økonomisk for de forvoldte skader, og ønsker at E. Skjærlund indhenter tilbud fra sin egen gartner, på de nye træer.

Som formand for grundejerforeningen, beder jeg K.L.K. indskærpe de enkelte holds ledere i deres pligt og ansvar, for de børn de har påtaget sig at passe og tilse, så gentageles tilfælde ikke opstår.

Med venlig hilsen 

Grundejerforeningen Charlesager
v/C. Holm Johansen
Bregnerødvej 168
3460 Birkerød.

+ kopi til Ejvind Skjærlund.



KALUNDBORG KOMMUNE

Postboks 50 4400 Kalundborg

telefon (03) 513311

STADSI- OG HAVNEINGENTØREN

København Kommunes Lærereforening

Frydendalsvej 24

1800 København V.

Ref nr T0225 / 135-10-02

Dato 9. juni 1983

V. Godt /Lj

Vedr.: Adgangsvejen til feriekolonien "Kajstenshuset",
Beliggende på matr.nr. 1¹, Nørstrup by.

I Deres brev af 3. marts 1983 spørger De om jordskredet kan skyldes en for kraftig vandvinding. Til dette skal bemærkes, at der findes tilladelser fra Vestsjællands amtskommune, hvor det maksimale vandforbrug vil bevirke, at vandstanden i lergraven sænkes mindre end 10 cm under skønnet laveste sommervandstand.

Jordskredet i lergraven er ikke af nyere dato og skyldes antagelig de specielle jordbundsforhold på Røsnæs samt store regnmængder. Med hensyn til vedligeholdelsesudgifter henvises til vedlagte kort, der viser den offentlige vej/sti som kommunen indtil videre vedligeholder. Vedligeholdelsen af resten af adgangsvejen påhviler alene kolonien.

Kolonien har umiddelbart ret til at benytte Charlesvej som adgangsvej, idet ejendommen har facade til denne. En benyttelse af Charlesvej vil medføre, at kolonien skal deltage i udgifterne til denne vejs vedligeholdelse. Koloniens udgifter ved en eventuel ændring af adgangen, så den fremover sker ad Charlesvej, er Kalundborg kommune uvedkommende.

A. Bjørn Pedersen
A. Bjørn Pedersen

13 JUN 1983

Breve bedes stilet til Kalundborg kommune, Postboks 50, 4400 Kalundborg — ikke til kommunens ansatte
Kommunen har central poståbning, hvorfra posten fordeles samme dag, den er indgået

PERSONLIG HENVENDELSE

BORGMESTERKONTOR
Kaalund Kloster, st tv
Klosterparkvej 7
Kalundborg

KULTURIL FORVALTNING
Kaalund Kloster, 1 tv
Klosterparkvej 7
Kalundborg

SKATTEFORVALTNING
OG FOLKEREGISTRE
Torvet 3 a
Kalundborg

SOCIAL OG SUNDHEDS
FORVALTNING
Torvet 3
Kalundborg

TEKNISK FORVALTNING
Kaalund Kloster, 1 th
Klosterparkvej 7
Kalundborg

ØKONOMISK FORVALTNING
Kaalund Kloster, st th
Klosterparkvej 7
Kalundborg

Kalundborg kommune
Stads- og havneingeniøren
Postbox 50
4400 Kalundborg.

Vedr.: Adgangsvejen til kolonien "Kajestenshuset".
Deres ref.nr. T0225/135-10-02.

De oplyser i Deres skrivelse af 23. februar d.å., at der er sket jordskred i lergraven på matr.nr. 1⁰, og at yderligere jordskred vil fjerne dele af adgangsvejen.

Umiddelbart må jeg mene, at skade forvoldt af anden part også påfører denne den økonomiske forpligtelse til at udbedre skaden. Kan jordskredet i lergraven skyldes en for kraftig vandindvinding? Jeg hører gerne Deres mening herom.

Yderligere omtaler De, at vedligeholdelsen af vejen alene påhviler os. Jernsom dette er tilfældet, tillader jeg mig at spørge, om der i givet fald er andre end kolonien, dens leverandører m.v., der har færdselsret?

Har man fra kommunens side undersøgt, om der overhovedet er mulighed for, at vi kan opnå tilladelse til at benytte den private fællesvej "Charlesvej", og hvem skal afholde udgifterne ved etableringen af vej fra "Charlesvej" til kolonien? Denne vejforbindelse vil det iøvrigt være svært at få plads til på koloniens grund.

Telefon 24/8. M. Johansson.
M. J. vil skrive Kal. Komm. og fra Charlesvej til Kolonien. Deres
et sk. af kommunens jord. Problemet
opstået grund af vandning af golfbanen.
Vil holde os underrettet om sagens
forløb. Har oplyst M. J. om vores indstilling til benyttelse
af Charlesvej. J.

Med venlig hilsen
Mogens Johansson
Mogens Johansson
Forretningsfører



KALUNDBORG KOMMUNE

Postbox 50 4400 Kalundborg

telefon (03) 51 33 11

STADS- OG HAVNEINGENIØREN

København kommunes lærerforening
Frydendalsvej 24
1809 København V.

Bevilling
Bjorn Pedersen 8 12/83
173822

Ref. nr T0225 / 135-10-02

Dato 23. februar 1983

V. Godt /bj

Vedr.: Adgangsvejen til feriekolonien "Kajestenshuset".

Beliggende på matr.nr. 1^l, Nostrup by, Raklev sogn.

Kalundborg kommune henvender sig til Dem i anledning af ovennævnte adgangsvvej. Der er i vinterhalvåret 1982/83 sket jordskred i lergraven på matr.nr. 1^o, Nostrup by. Yderligere jordskred vil fjerne dele af omtalte adgangsvvej.

Det skal oplyses, at vedligeholdelsen påhviler feriekolonien. Det kan i øvrigt herfra anbefales, at adgangen til feriekolonien omlægges således at den fremtidig sker ad den private fællesvej "Charlesvej".

A. Bjørn Pedersen
A. Bjørn Pedersen

Kopi til Tage d. 24-2-83

Breve bedes stilet til Kalundborg kommune, Postboks 50, 4400 Kalundborg — ikke til kommunens ansatte.
Kommunen har central poståbning, hvorfra posten fordeles samme dag, den er indgået.

PERSONLIG HENVENDELSE

BORGMESTERKONTOR
Kaalund Kloster, 1. tv
Klosterparkvej 7
Kalundborg

KULTUREL FORVALTNING
Kaalund Kloster, 1. tv
Klosterparkvej 7
Kalundborg

SKATTEFORVALTNING
OG FOLKEREGISTER
Torvet 3
Kalundborg

SOCIAL- OG SUNDHEDS-
FORVALTNING
Torvet 3
Kalundborg

TEKNISK FORVALTNING
Kaalund Kloster, 1. th
Klosterparkvej 7
Kalundborg

ØKONOMISK FORVALTNING
Kaalund Kloster, 1. th
Klosterparkvej 7
Kalundborg

